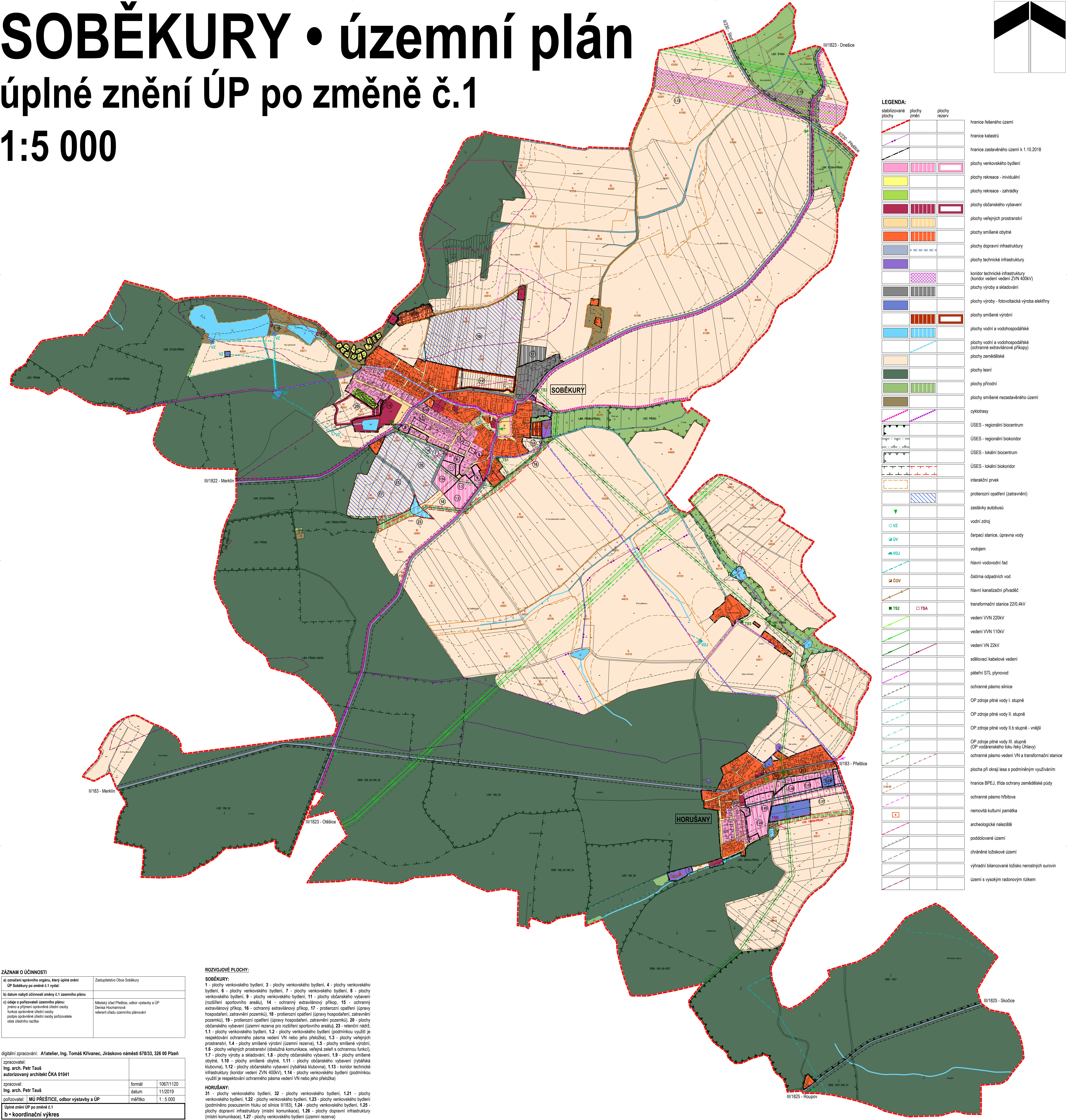
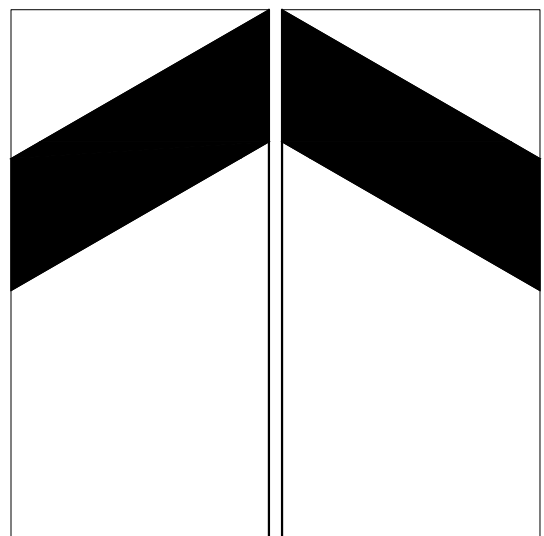


# SOBĚKURY • územní plán

## úplné znění ÚP po změně č.1

### 1:5 000



| LEGENDA:             |             |               |                                                                     |
|----------------------|-------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|
| stabilizované plochy | plochy změn | plochy rezerv | hranice řešeného území                                              |
|                      |             |               | hranice katastrů                                                    |
|                      |             |               | hranice zastavěného území k 1.10.2018                               |
|                      |             |               | plochy venkovského bydlení                                          |
|                      |             |               | plochy rekreace - individuální                                      |
|                      |             |               | plochy rekreace - zahrádky                                          |
|                      |             |               | plochy občanského vybavení                                          |
|                      |             |               | plochy veřejných prostranství                                       |
|                      |             |               | plochy smíšené obytné                                               |
|                      |             |               | plochy dopravní infrastruktury                                      |
|                      |             |               | plochy technické infrastruktury                                     |
|                      |             |               | koridor technické infrastruktury (koridor vedení vedení Z/VN 400kV) |
|                      |             |               | plochy výroby a skladování                                          |
|                      |             |               | plochy výroby - fotovoltaická výroba elektřiny                      |
|                      |             |               | plochy smíšené výrobní                                              |
|                      |             |               | plochy vodní a vodohospodářské                                      |
|                      |             |               | plochy vodní a vodohospodářské (ochranné extravilánové příkopy)     |
|                      |             |               | plochy zemědělské                                                   |
|                      |             |               | plochy lesní                                                        |
|                      |             |               | plochy přírodní                                                     |
|                      |             |               | plochy smíšené nezastavěného území                                  |
|                      |             |               | cyklotrasy                                                          |
|                      |             |               | ÚSES - regionální biocentrum                                        |
|                      |             |               | ÚSES - regionální biokoridor                                        |
|                      |             |               | ÚSES - lokální biocentrum                                           |
|                      |             |               | ÚSES - lokální biokoridor                                           |
|                      |             |               | interakční prvek                                                    |
|                      |             |               | protierozní opatření (zatravnění)                                   |
|                      |             |               | zastávky autobusů                                                   |
|                      |             |               | vodní zdroj                                                         |
|                      |             |               | čerpací stanice, úprava vody                                        |
|                      |             |               | vodojem                                                             |
|                      |             |               | hlavní vodovodní řad                                                |
|                      |             |               | čistírna odpadních vod                                              |
|                      |             |               | hlavní kanalizační přívaděč                                         |
|                      |             |               | transformační stanice 22/0,4kV                                      |
|                      |             |               | vedení VVN 220kV                                                    |
|                      |             |               | vedení VVN 110kV                                                    |
|                      |             |               | vedení VN 22kV                                                      |
|                      |             |               | sčítací kabelové vedení                                             |
|                      |             |               | pátevní STL plynovod                                                |
|                      |             |               | ochranné pásmo silnice                                              |
|                      |             |               | OP zdroje pitné vody I. stupně                                      |
|                      |             |               | OP zdroje pitné vody II. stupně                                     |
|                      |             |               | OP zdroje pitné vody II.b stupně - vnější                           |
|                      |             |               | OP zdroje pitné vody III. stupně (OP vodárenského toku řeky Úhlavy) |
|                      |             |               | ochranné pásmo vedení VN a transformační stanice                    |
|                      |             |               | plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním                      |
|                      |             |               | hranice BPEJ, třída ochrany zemědělské půdy                         |
|                      |             |               | ochranné pásmo hřbitova                                             |
|                      |             |               | nemovitá kulturní památka                                           |
|                      |             |               | archeologické nálezště                                              |
|                      |             |               | poddolované území                                                   |
|                      |             |               | chráněné ložiskové území                                            |
|                      |             |               | výhradní bilancované ložisko nerostných surovin                     |
|                      |             |               | území s vysokým radonovým rizikem                                   |

|                                                                                                                                                                                 |  |                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) označení správního orgánu, který úplné znění ÚP Soběckury po změně č.1 vydal:                                                                                                |  | Zastupitelstvo Obce Soběckury                                                                        |
| b) datum nabytí účinnosti změny č.1 územního plánu                                                                                                                              |  |                                                                                                      |
| c) údaje o pořizovateli územního plánu: jméno a příjmení oprávněné úřední osoby funkce oprávněné úřední osoby podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele otisk úředního razítka |  | Městský úřad Přelčice, odbor výstavby a ÚP<br>Denisa Hozmannová<br>referent úřadu územního plánování |

digitální zpracování: Aatelier, Ing. Tomáš Křivanec, Jiráskovo náměstí 678/33, 326 00 Pízeň

|                                                                          |  |                      |
|--------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|
| zpracovatel:<br>Ing. arch. Petr Taus<br>autorizovaný architekt ČKA 01041 |  |                      |
| zpracoval:<br>Ing. arch. Petr Taus                                       |  | formát<br>1067/1120  |
| pořizovatel: MÚ PŘESTICE, odbor výstavby a ÚP                            |  | datum<br>11/2019     |
| Úplné znění ÚP po změně č.1                                              |  | měřítko<br>1 : 5 000 |
| b • koordinační výkres                                                   |  |                      |

#### ROZVOJOVÉ PLOCHY:

##### SOBĚKURY:

1 - plochy venkovského bydlení, 3 - plochy venkovského bydlení, 4 - plochy venkovského bydlení, 6 - plochy venkovského bydlení, 7 - plochy venkovského bydlení, 8 - plochy venkovského bydlení, 9 - plochy venkovského bydlení, 11 - plochy občanského vybavení (rozšíření sportovního areálu), 14 - ochranný extravilánový příkop, 15 - ochranný extravilánový příkop, 16 - ochranný extravilánový příkop, 17 - protierozní opatření (úpravy hospodaření, zatravnění pozemků), 18 - protierozní opatření (úpravy hospodaření, zatravnění pozemků), 19 - protierozní opatření (úpravy hospodaření, zatravnění pozemků), 20 - plochy občanského vybavení (územní rezerva pro rozšíření sportovního areálu), 23 - retenční nádrž, 1.1 - plochy venkovského bydlení, 1.2 - plochy venkovského bydlení (podmínkou využití je respektování ochranného pásma vedení VN nebo jeho přeložky), 1.3 - plochy veřejných prostranství, 1.4 - plochy smíšené výrobní (územní rezerva), 1.5 - plochy smíšené výrobní, 1.6 - plochy veřejných prostranství (obslužná komunikace, veřejná zeleň s ochrannou funkcí), 1.7 - plochy výroby a skladování, 1.8 - plochy občanského vybavení, 1.9 - plochy smíšené obytné, 1.10 - plochy smíšené obytné, 1.11 - plochy občanského vybavení (rybářská klubovna), 1.12 - plochy občanského vybavení (rybářské klubovna), 1.13 - koridor technické infrastruktury (koridor vedení Z/VN 400kV), 1.14 - plochy venkovského bydlení (podmínkou využití je respektování ochranného pásma vedení VN nebo jeho přeložky)

##### HORUŠANY:

31 - plochy venkovského bydlení, 32 - plochy venkovského bydlení, 1.21 - plochy venkovského bydlení, 1.22 - plochy venkovského bydlení, 1.23 - plochy venkovského bydlení (podmínkou posouzením hluku od silnice II/183), 1.24 - plochy venkovského bydlení, 1.25 - plochy dopravní infrastruktury (místní komunikace), 1.26 - plochy dopravní infrastruktury (místní komunikace), 1.27 - plochy venkovského bydlení (územní rezerva)