

Usnesení z veřejného zasedání ZO Soběkury, konaného dne 8. 12. 2025.**a) Usnesení č. 1**

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu v navrženém programu, znění programu, navrženou zapisovatelku a navržené ověřovatele bez připomínek.

Pro: 8 členů ZO

b) Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh rozpočtu obce na rok 2026 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2026-2028.

Pro: 8 členů ZO

c) Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh rozpočtu mateřské školy v Soběkurech na rok 2026 a střednědobý výhled rozpočtu 2026 - 2027.

Pro: 8 členů ZO

d) Usnesení č. 4

Pozemek č. 6

p.č. 1357/35 – 1569 m2 (v obci Soběkury a k.ú. Soběkury)

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej uvedeného pozemku za cenu 2300,- Kč za m2 – včetně DPH 21%.

Prodáno bude zájemci, který projevil o pozemek zájem: panu [REDACTED], nar. [REDACTED],
trvale bytem: [REDACTED] a paní [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

Pro: 8 členů ZO

e) Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje znění, podpis a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku: č. 6

p.č. 1357/35 – 1569 m2 (v obci Soběkury a k.ú. Soběkury)

s panem [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem: [REDACTED] a [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

Pro: 8 členů ZO

f) Usnesení č. 6

Pozemek č. 15

p.č. 1357/45 – 1131 m2 (v obci Soběkury a k.ú. Soběkury)

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej uvedeného pozemku za cenu 2300,- Kč za m2 – včetně DPH 21%.

Prodáno bude zájemci, který projevil o pozemek zájem: panu [REDACTED], nar. [REDACTED],
trvale bytem: [REDACTED].

Pro: 8 členů ZO

g) Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce schvaluje znění, podpis a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku: č. 15

p.č. 1357/45 – 1131 m2 (v obci Soběkury a k.ú. Soběkury)

s panem [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem: [REDACTED]

Pro: 8 členů ZO

h) Usnesení č. 8

Pozemek č. 4

p.č. 2037/5 – 761 m2 (v obci Soběkury a k.ú. Horušany)

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej uvedeného pozemku za cenu 2300,- Kč za m2 – včetně DPH 21%.

Prodáno bude zájemci, který projevil o pozemek zájem: paní [REDACTED], nar. [REDACTED],
trvale bytem [REDACTED]

Pro: 8 členů ZO

i) Usnesení č. 9Zastupitelstvo obce schvaluje znění, podpis a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku:
č. 4

p.č. 2037/5 – 761 m2 (v obci Soběkury a k.ú. Horušany)

s paní [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem: [REDACTED]

Pro: 8 členů ZO

j) Usnesení č. 10

Pozemek č. 3

p.č. 2037/4 – 740 m2 (v obci Soběkury a k.ú. Horušany)

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej uvedeného pozemku za cenu 2300,- Kč za m2 – včetně DPH 21%.

Prodáno bude zájemci, který projevil o pozemek zájem: paní [REDACTED], nar. [REDACTED],
trvale bytem [REDACTED] a panu [REDACTED], nar. [REDACTED],
trvale bytem [REDACTED].

Pro: 8 členů ZO

k) Usnesení č. 11Zastupitelstvo obce schvaluje znění, podpis a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku:
č. 3

p.č. 2037/4 – 740 m2 (v obci Soběkury a k.ú. Horušany)

s paní [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] a
panem [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

Pro: 8 členů ZO

l) Usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce schvaluje výši vodného a stočného na rok 2026:

<u>Vodné Kč</u>	<u>Stočné Kč</u>	<u>Celkem Kč</u>
34,89 bez DPH - 39,08 s DPH s DPH 12%	20,38 bez DPH - 22,83 s DPH	55,27 bez DPH - 61,91

Cena je nově jednotná pro obě obce Soběkury a Horušany.

Pro: 8 členů ZO

m) Usnesení č. 13Zastupitelstvo obce schvaluje znění, podpis a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o
zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV – 12-0025579/SoBS VB/2
s firmou ČEZ a. s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,
zastoupenou firmou OMEXOM GA Energo s. r. o. se sídlem Plzeň-Bolevec, Na Střílně
1929/8, PSČ 323 00

Pro: 7 členů ZO

Proti: 1 člen ZO

n) Usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce schvaluje znění, podpis a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 40554/SoSB1/kabel-000/2025 s firmou T-Mobile Czech Republic a.s. se sídlem: Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

Pro: 7 členů ZO

Proti: 1 člen ZO

o) Usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce schvaluje měsíční navýšení základní sazby nájemného v obecních bytech o 500,-czk (z 2 000,-czk na 2 500,-czk/měsíc a z 3 500,-czk na 4 000,-czk/měsíc). Platnost od 1.1.2026.

Pro: 8 členů ZO

p) Usnesení č. 16

Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci Strategie rozvoje obce na roky 2024 - 2030

Pro: 8 členů ZO

q) Usnesení č. 17

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání vyhotovení pasportů místních komunikací a účelových komunikací a pasportu dopravního značení firmě PasProRea PD s. r. o., Holkov 32, 382 32 Velešín dle cenové nabídky ze dne 16. 10. 2025 č. 101/2025 za cenu 90 000,-czk.

Pro: 8 hlasů ZO

r) Usnesení č. 18

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení služeb spojených s nájmem hrobového místa ze 7,-czk na 10,-czk za m2/rok a služby ze 7,-czk na 20,- czk/m2/rok. Celkem 30,-czk/m2/rok. Platnost pro smlouvy - nájmy od 1.1.2026.

Pro: 8 členů ZO

s) Usnesení č. 19

Zastupitelstvo obce Soběkury ukládá starostovi Jiřímu Roudovi zajištění rekonstrukce - opravy komunikace ke hřbitovu v Soběkurech a oslovení dodavatelských firem.

Pro: 8 členů ZO

t) Usnesení č. 20

Zastupitelstvo obce schvaluje výměnu vstupních vrat do hasičské zbrojnice v Soběkurech v počtu 2 ks dle cenové nabídky od firmy Jiří Kadera Kovoplast ze dne 29. 9. 2025 za předběžnou cenu 370 tis. s DPH.

Pro: 8 hlasů ZO

u) Usnesení č. 21

Zastupitelstvo obce schvaluje znění a podpis Dodatku č. 1 ke SMLOD „Soběkury-Protipovodňové opatření“ s firmou VAK SERVIS s. r. o.

Pro: 8 hlasů ZO

v) Usnesení č. 22

Zastupitelstvo obce schvaluje redesign webový stránek obce včetně Galileo AI Chatbota za celkovou cenu 43 320,-czk + 990,-czk/měsíc – cena za provoz vše bez DPH

Pro: 8 hlasů ZO

w) Usnesení č. 23

Zastupitelstvo obce schvaluje převod finančních prostředků z prodeje stavebních pozemků v max. výši 10 mil. Kč na termínovaný vklad u ČNB v délce trvání 3. měs. s automatickým prodloužením splatnosti.

Pro: 8 hlasů ZO

Další závěry z veřejného zasedání ZO obce Soběkury ze dne 8. 12. 2025**Bere na vědomí**

- Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložený návrh rozpočtových opatření č. 7, 8 a 9 na rok 2025.

Ostatní

- Cena odpadů – zůstává 0,91/L

Vyvěšeno: 5.5.2026

Sejmuto: 20.5.2026

